

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRÀ CÂU**

Số: /UBND

V/v tăng cường công tác
phòng cháy, chữa cháy và cứu
nạn, cứu hộ đối với nhà ở hộ
gia đình, nhà để ở kết hợp sản
xuất, kinh doanh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trà Câu, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt nam phường;
- Các cơ quan, ban, ngành, hội, đoàn thể phường;
- Công an phường; BCH Quân sự phường;
- Các cơ sở giáo dục trên địa bàn phường;
- Tổ trưởng các tổ dân phố.

Nhằm tiếp tục thực hiện hiệu quả Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới; Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; Công văn số 1939/UBND-NC ngày 28/8/2025 của UBND tỉnh về thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, Chủ tịch UBND phường yêu cầu:

**1. Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành, đơn vị; Trưởng Công an phường;
Tổ trưởng các tổ dân phố**

- Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc Kết luận số 02-KL/TW ngày 18/5/2021 của Ban Bí thư về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW ngày 25/6/2015 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng cháy, chữa cháy; Kế hoạch số 18a/KH-UBND ngày 07/02/2023 của UBND tỉnh về thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới; Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 28/3/2025 của UBND tỉnh về triển khai thi hành Luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH); Công văn số 1939/UBND-NC ngày 28/8/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về công tác PCCC và CNCH; Công văn số 399/UBND ngày 23/9/2025 của UBND phường về việc hướng dẫn thực hiện công tác PCCC, CNCH theo các văn bản quy phạm pháp luật mới; Kế hoạch số 55/KH-UBND ngày 24/11/2025 của UBND phường về kiểm tra an toàn về PCCC và CNCH trên địa bàn phường.

- Tiếp tục phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu, cán bộ, đảng viên trong việc chấp hành các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH. Phấn đấu 100% nhà ở hộ gia đình của cán bộ, công chức, viên chức và tuyên truyền, vận động người thân trong gia đình trang bị ít nhất 01 bình chữa cháy xách tay tại nhà ở và tự

mở lối thoát nạn thứ hai¹ nhằm thực hiện hiệu quả phương châm “04 tại chỗ” (*chỉ huy tại chỗ, lực lượng tại chỗ, phương tiện tại chỗ, hậu cần tại chỗ*) trong công tác PCCC, kịp thời xử lý ngay từ ban đầu các tình huống cháy, nổ và sự cố, tai nạn, hạn chế đến mức thấp nhất các thiệt hại do cháy, nổ gây ra.

2. Công an phường

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu UBND phường:

+ Tổ chức rà soát, thống kê các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC”, “Điểm chữa cháy công cộng” đã được xây dựng, duy trì nhưng không đảm bảo tiêu chí; nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chưa trang bị bình chữa cháy xách tay, chưa có lối thoát nạn thứ hai. Trên cơ sở đó, báo cáo Chủ tịch UBND phường các tồn tại, thiếu sót và đề xuất các giải pháp, kinh phí hỗ trợ khắc phục của các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” và “Điểm chữa cháy công cộng” đảm bảo đúng tiêu chí hướng dẫn của Bộ Công an; đồng thời, tiếp tục vận động các chủ hộ, chủ nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh trang bị bình chữa cháy xách tay, dụng cụ phá dỡ thô sơ, mở lối thoát nạn thứ hai, trang bị hệ thống, thiết bị báo cháy tự động (**Hoàn thành trước ngày 31/12/2025**).

+ Thực hiện hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH tại địa phương. Tiếp tục triển khai hiệu quả các nhiệm vụ được giao, cụ thể: (1) Phát huy phương châm “04 tại chỗ” trong công tác PCCC và CNCH; (2) đẩy mạnh tuyên truyền, xây dựng và nhân rộng các mô hình, phong trào “Toàn dân tham gia PCCC”, đặc biệt là các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC”, “Điểm chữa cháy công cộng” tại khu dân cư; (3) tăng cường kiểm tra, hướng dẫn, ký cam kết đảm bảo PCCC đối với nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh, nhà ở nhiều căn hộ, nhà trọ được phân cấp quản lý; đảm bảo đúng nội dung và số lượt kiểm tra theo quy định; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về PCCC và CNCH trong quá trình kiểm tra.

- Đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến pháp luật, kiến thức kỹ năng về PCCC và CNCH, nhất là các đối tượng là nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, nhà ở nhiều tầng nhiều căn hộ, nhà trọ nằm trong khu dân cư; hướng dẫn người đứng đầu cơ sở thực hiện trách nhiệm PCCC và CNCH, điều kiện an toàn về PCCC và CNCH theo quy định của pháp luật, quản lý chặt chẽ hệ thống, thiết bị điện, nguồn lửa, nguồn nhiệt, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt, công tác quản lý, bảo dưỡng và duy trì hoạt động của phương tiện, hệ thống PCCC được trang bị tại cơ sở, hộ gia đình.

- Theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, hội, đoàn thể, tổ dân phố về thực hiện nội dung Công văn này; tổng hợp kết quả toàn phường tham mưu UBND phường báo cáo cấp trên theo quy định.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội; Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường

Phối hợp với Công an phường tăng thời lượng đưa tin phổ biến, giáo dục kiến thức pháp luật, kỹ năng về PCCC, CNCH, nhất là đối với nhà ở hộ gia đình, nhà ở

¹ Nhà cao từ 02 tầng trở lên có lối thoát nạn thứ 2 qua lô gia, ban công, lối lên mái...

ở kết hợp sản xuất, kinh doanh để Nhân dân nâng cao nhận thức, tự giác chấp hành các quy định về PCCC, CNCH.

4. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành có liên quan tham mưu UBND phường triển khai hiệu quả công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực xây dựng. Thẩm định thiết kế về PCCC đối với các giải pháp thiết kế về PCCC phù hợp với công năng, đặc điểm công trình, dự án theo thẩm quyền, nhất là đối với nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh; không cấp phép đối với các công trình không đáp ứng các yêu cầu về PCCC theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành có liên quan đến công tác PCCC.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường

Tuyên truyền, vận động cán bộ, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân chấp hành nghiêm Luật PCCC và CNCH và các văn bản pháp luật có liên quan; tích cực tuyên truyền vận động người thân trong gia đình, người dân cộng đồng nơi sinh sống hưởng ứng tích cực tham gia phong trào “Nhà tôi có bình chữa cháy và 02 lối thoát nạn”.

Đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành, đơn vị, Tổ trưởng các tổ dân phố quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo về UBND phường (*qua Công an phường*) để theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy, TT HĐND phường (b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Minh