

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG TRỤ SỞ ĐẢNG ỦY PHƯỜNG

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 ngày 08 tháng 12 năm 2025.

Tại trụ sở Đảng ủy phường Trà Câu, chúng tôi gồm có:

Thành phần tham dự:

- Ông: Phạm Ân Chức vụ: Phó Bí thư thường trực Đảng ủy, Chủ tọa.
- Ông: Lê Viễn Chinh Chức vụ: Chánh Văn phòng Đảng ủy.
- Ông: Cao Văn Dương Chức vụ: Trưởng Ban Xây dựng Đảng.
- Ông: Nguyễn Đình Thịnh Chức vụ: NC- TH, Thư ký
- Bà: Trần Thị Thị Mai Thi Chức vụ: Kế toán

1. Kiểm tra hiện trạng:

Qua kiểm tra, rà soát thì hiện nay một số hạng mục của công trình xuống cấp, hư hỏng không đảm bảo cơ sở, vật chất để bố trí cho các phòng ban đi vào hoạt động lâu ổn định và lâu dài cụ thể như sau:

1.1. Khối nhà làm việc UBMTTQ Việt Nam:

- Tường nhà hoen ố, rêu mốc, sê nô thấm nước, cửa đi, cửa sổ hư hỏng, hệ thống điện tầng 2 hư hỏng. Một số thiết bị phòng vệ sinh hư hỏng ảnh hưởng đến công năng sử dụng.

1.2. Nhà hội trường:

- Toàn bộ hệ thống cửa đi, cửa sổ xụp xệ, đóng mở khó khăn.

1.3. Tường rào cổng ngõ:

- Hệ thống tường rào, cổng ngõ quanh khuôn viên ngã đổ nhiều vị trí, tường xây bong tróc, lam BTCT ngã đổ, lưới B40 gỉ mục hoàn toàn.

1.4. Sân vườn.

- Sân vườn sụt lún, đọng nước vào mùa mưa.
- Mái che cho nhà để xe máy hư hỏng.

2. Đề xuất biện pháp xử lý:

Sửa chữa một số hạng mục tại trụ sở Đảng ủy phường Trà Câu (giai đoạn 2), nhằm đảm bảo đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ tốt nhiệm vụ chính trị, chuyên môn sau khi sắp xếp đơn vị hành chính và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp ngày càng hiệu quả hơn.

2.1. Khối nhà làm việc UBMTTQ Việt Nam:

- Vệ sinh làm sạch sườn lại toàn bộ tường
- Thay thế toàn bộ cửa đi, cửa sổ hư hỏng
- Thay thế toàn bộ thiết bị điện và thiết bị vệ sinh

2.2. Nhà hội trường:

- Thay thế toàn bộ cửa đi và cửa sổ tận dụng lại hoa bảo vệ cửa

2.3. Tường rào cổng ngõ:

- Xây dựng hệ thống tường rào, tận dụng các vị trí tường rào còn sử dụng được.

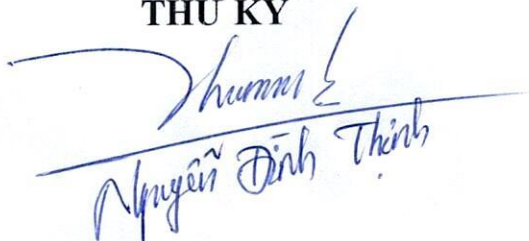
2.4. Sân vườn.

- Nâng cấp sân vườn lát gạch terazo trên nền bê tông
- Làm mới hệ thống thoát nước sân vườn
- Làm mới mái để xe trụ thép, mái lợp tôn, xà gồ thép.

2.5. Sửa chữa, cải tạo nhà ở công vụ phục vụ nhu cầu chỗ ở của cán bộ, công chức.

Biên bản kết thúc lúc 9 giờ 40 phút cùng ngày, các thành viên thống nhất ký tên.

THƯ KÝ


Nguyễn Đình Thịnh

CHỦ TỌA


Phạm Ân

CÁC THÀNH PHẦN THAM DỰ


Lê Viên Chính


Cao Văn Dương


Trần Thị Mai Chi