

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRÀ CÂU**

Số: /UBND-KTHTĐT

V/v có ý kiến xác nhận
hình thể, diện tích tại thửa
đất số 1116, tờ bản đồ 73
của bà Nguyễn Thị Năm
địa chỉ phường Trà Câu,
tỉnh Quảng Ngãi.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trà Câu, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Văn phòng ĐKDD tỉnh Quảng Ngãi - CN Khu vực VII

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Văn phòng ĐKDD khu vực VII tại Công văn số 504/CNTXĐP ngày 26/8/2025 về việc có ý kiến xác nhận hình thể, diện tích tại thửa đất số 1116, tờ bản đồ 73 của bà Nguyễn Thị Năm, địa chỉ: phường Trà Câu, tỉnh Quảng Ngãi; UBND phường Trà Câu có ý kiến như sau:

- Qua bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - chi nhánh Văn phòng ĐKDD khu vực VII và phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất, diện tích hiện nay là 929 m², giảm 12 m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp năm 2006 và năm 2024.

- UBND phường có ý kiến về nguyên nhân diện tích giảm của thửa đất là do trong quá trình đo đạc, xác định ranh giới mốc giới so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp năm 2006 và năm 2024 không đúng với ranh giới mốc giới. Thửa đất không có chuyển quyền, không có hoán đổi với các hộ lân cận. Nay đo đạc xác định lại ranh giới, mốc giới thửa đất đúng với thực tế sử dụng.

UBND phường Trà Câu có văn bản phúc đáp gửi Chi nhánh Văn phòng ĐKDD khu vực VII để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Minh