

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
BQL DỰ ÁN ĐTXD CÁC CÔNG TRÌNH
DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BQLDDCN-TC

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2025

V/v phối hợp đề xuất chủ thể tiếp tục
thực hiện các đồ án quy hoạch do
cấp huyện thực hiện trước đây

Kính gửi: UBND các phường: Sa Huỳnh, Trà Câu.

Thực hiện nội dung yêu cầu của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tại Thông báo số 127/TB-SXD ngày 29/8/2025 về việc Kết luận của đồng chí Phạm Việt Hà - Phó Giám đốc Sở Xây dựng tại cuộc họp về đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh về việc giao nhiệm vụ, điều chỉnh chủ thể Chủ đầu tư để tiếp tục triển khai hoàn thành các dự án quy hoạch trên địa bàn tỉnh (có Thông báo đính kèm); Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi đề nghị UBND các phường: Trà Câu, Sa Huỳnh phối hợp, có ý kiến đề xuất chủ thể (Ban Quản lý dự án hay UBND phường) tiếp tục thực hiện các đồ án quy hoạch do cấp huyện thực hiện trước đây, trong đó, nêu rõ căn cứ, quy định của pháp luật có liên quan để thực hiện, cụ thể như sau:

- Đồ án: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Phố Thạnh.
 - Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 1.213,44 ha (Theo Công văn số 1089/UBND-TCKH ngày 22/4/2024 của UBND thị xã Đức Phổ)
 - Địa điểm thực hiện: phường Phố Thạnh, thị xã Đức Phổ (nay là phường Sa Huỳnh, tỉnh Quảng Ngãi).
- Đồ án: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị phía Bắc đô thị Đức Phổ (Phổ Văn - Phổ Thuận - Phổ An - Phổ Quang).
 - Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 3.850 ha (Theo Công văn số 3628/UBND ngày 24/11/2023 của UBND thị xã Đức Phổ).
 - Địa điểm thực hiện: các xã, phường: Phổ Văn - Phổ Thuận - Phổ An - Phổ Quang, thị xã Đức Phổ (nay là phường Trà Câu, tỉnh Quảng Ngãi).

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh đề nghị UBND các phường: Trà Câu, Sa Huỳnh xem xét, phối hợp, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD BQLDA;
- Phòng Tài chính thuộc BQLDA;
- BQLDA ĐTXD KV Đức Phổ;
- Lưu: VT, TC(Hung).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Cường