

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRÀ CÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 294 /UBND-VP

Trà Câu, ngày 29 tháng 8 năm 2025

V/v tập trung rà soát, tham
mưu giải quyết các trường hợp
hoán đổi đất nông nghiệp để
thực hiện các dự án, khu dân
cư trên địa bàn phường trong
giai đoạn trước đây

Kính gửi: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Trong giai đoạn trước đây, trên địa bàn phường có một số trường hợp hộ gia đình, cá nhân được UBND các xã, phường cũ hoán đổi đất nông nghiệp để thực hiện các dự án, các khu dân cư nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (do không đảm bảo điều kiện). Liên quan đến nội dung này, UBND phường đã có Thông báo số 25/TB-UBND ngày 13/8/2025 giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị rà soát tất cả các trường hợp liên quan và đề xuất UBND phường hướng xử lý đảm bảo quy định, hoàn thành trước 25/8/2025; tuy nhiên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chưa thực hiện đảm bảo thời gian quy định. Ngày 27/8/2025, UBND phường tiếp tục có Thông báo số 31/TB-UBND về kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND phường Võ Minh Châu tại cuộc họp giao ban UBND phường ngày 25/8/2025; theo đó tiếp tục gia hạn thời gian thực hiện nhiệm vụ nêu trên đến ngày 10/9/2025.

Đây là một trong các vấn đề nổi cộm, bức xúc của người dân tại địa phương trong thời gian trước đây; cần phải được giải quyết hiệu quả, dứt điểm. Do đó, UBND phường yêu cầu Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tập trung thực hiện hoàn thành nhiệm vụ nêu trên đảm bảo theo thời gian đã được Chủ tịch UBND phường giao; trường hợp vướng mắc thì phải nêu rõ được nội dung vướng mắc, đề xuất tham vấn ý kiến của các Sở, ngành tỉnh nhằm có hướng giải quyết đảm bảo theo quy định và quyền lợi chính đáng của người dân.

Yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tập trung, khẩn trương triển khai thực hiện đảm bảo./.

Nơi nhận: 78

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND: CVP, các CV;
- Lưu: VT, CV_{Thuận}.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Minh